

平成 20 年 3 月 5 日

各 位

東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号  
パシフィックマネジメント株式会社  
代表取締役社長 高塚 優  
(コード番号：8902 東証第一部)  
問い合わせ先 経営企画本部執行役員常務  
田 中 賢 一  
TEL 03 (5251) 8525

### シンジケート型コミットメントライン設定のお知らせ

当社は、株式会社三菱東京UFJ銀行をアレンジャーとするシンジケート型コミットメントラインの設定を行いましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 概要

- |                   |   |
|-------------------|---|
| (1) 目 的           | ①迅速かつ安定的な資金調達手段を確立・多様化することにより、資金効率の向上を図る。<br>②既存調達手段との整理・融合により、金融環境の変化に柔軟に対応できる財務基盤を構築する。 |
| (2) アレンジャー兼エージェント | 株式会社三菱東京UFJ銀行   |
| (3) 極 度 枠         | 400 億円  |
| (4) 参加金融機関        | 株式会社三菱東京UFJ銀行 他 計 31 金融機関   |
| (5) 資 金 使 途       | 事業資金  |
| (6) コミットメント期間     | 平成 20 年 3 月 4 日から平成 21 年 3 月 3 日まで  |
| (7) 契 約 日         | 平成 20 年 3 月 4 日   |

#### 2. シンジケート型コミットメントラインの設定の背景等

サブプライムローン問題に端を発した金融環境の変化もあり、金融機関の不動産向けの融資姿勢が厳格化されておりますが、当社は、これまでの実績やアレンジャーである株式会社三菱東京UFJ銀行を始めとする金融機関との良好なリレーションを背景として、このような規模のシンジケート型コミットメントラインの設定を行うことができました。

今後におきましては、これまで以上に金融機関とのリレーションの強化に励むとともに、当社グループが組成・運用する不動産投資ファンド向けに質の高い不動産の供給を行ってまいります。

以上