



平成20年2月14日

各 位

【会 社 名】 パシフィックマネジメント株式会社

【本 店】 東京都千代田区永田町二丁目11番1号

【代表者名】 高塚 優

(コード番号 8902 東証第一部)

【問合せ先】 経営企画本部執行役員常務 田中 賢一

(電話番号 (03) 5251 - 8525)

(再訂正) 「平成18年11月期 決算短信の一部訂正」の再訂正について

平成19年7月12日に公表いたしました「平成18年11月期 決算短信の一部訂正」につきまして、記載内容の一部に誤りがありましたので、下記の通り訂正いたします。

記

訂正箇所

〔平成18年11月期 決算短信の一部訂正について 6ページ〕

〔平成18年11月期 決算短信 12ページ及び13ページ〕

訂正箇所は____を付して表示しております。

3. 経営成績及び財政状態

(3) 事業等のリスク

(訂正前)

<前略>

④ 有利子負債への依存度が高いことについて

当社グループは不動産投資事業として、今後計画されている不動産投資ファンドを組成するために、先行して投資不動産を確保しておりますが、当該不動産購入資金は主に金融機関からの借入金(ノンリコースローン(※2)含む)及び社債の発行により調達しております。このため総資産に対する有利子負債残高比率は平成15年11月期74.6%、平成16年11月期70.0%、平成17年11月期65.8%、平成18年11月期64.4%と高い水準で推移しております。

<中略>

(単位：百万円)

回次	第14期	第15期	第16期	第17期
決算年月	平成15年11月期	平成16年11月期	平成17年11月期	平成18年11月期
		<中略>		
負債・純資産合計①	24,472	53,754	135,707	<u>195,036</u>
負債・純資産合計②	15,719	51,246	99,118	<u>159,854</u>
有利子負債残高比率①	74.6%	70.0%	65.8%	<u>64.4%</u>
有利子負債残高比率②	60.5%	68.6%	53.2%	<u>56.6%</u>

<注記省略>

<後略>

(訂正後)

<前略>

④ 有利子負債への依存度が高いことについて

当社グループは不動産投資事業として、今後計画されている不動産投資ファンドを組成するために、先行して投資不動産を確保しておりますが、当該不動産購入資金は主に金融機関からの借入金(ノンリコースローン(※2)含む)及び社債の発行により調達しております。このため総資産に対する有利子負債残高比率は平成15年11月期74.6%、平成16年11月期70.0%、平成17年11月期65.8%、平成18年11月期64.3%と高い水準で推移しております。

<中略>

(単位：百万円)

回次	第14期	第15期	第16期	第17期
決算年月	平成15年11月期	平成16年11月期	平成17年11月期	平成18年11月期
		<中略>		
負債・純資産合計①	24,472	53,754	135,707	<u>195,464</u>
負債・純資産合計②	15,719	51,246	99,118	<u>159,606</u>
有利子負債残高比率①	74.6%	70.0%	65.8%	<u>64.3%</u>
有利子負債残高比率②	60.5%	68.6%	53.2%	<u>56.7%</u>

<注記省略>

<後略>

(再訂正)

<前略>

④ 有利子負債への依存度が高いことについて

当社グループは不動産投資事業として、今後計画されている不動産投資ファンドを組成するために、先行して投資不動産を確保しておりますが、当該不動産購入資金は主に金融機関からの借入金(ノンリコースローン(※2)含む)及び社債の発行により調達しております。このため総資産に対する有利子負債残高比率は平成15年11月期74.6%、平成16年11月期70.0%、平成17年11月期65.8%、平成18年11月期64.3%と高い水準で推移しております。

<中略>

(単位：百万円)

回次	第14期	第15期	第16期	第17期
決算年月	平成15年11月期	平成16年11月期	平成17年11月期	平成18年11月期
		<中略>		
負債・純資産合計①	24,472	53,754	135,707	<u>195,464</u>
負債・純資産合計②	15,719	51,246	99,118	<u>160,282</u>
有利子負債残高比率①	74.6%	70.0%	65.8%	<u>64.3%</u>
有利子負債残高比率②	60.5%	68.6%	53.2%	<u>56.5%</u>

<注記省略>

<後略>