

平成20年1月15日

各 位

東京都千代田区永田町二丁目 11 番 1 号  
パシフィックマネジメント株式会社  
代表取締役社長 高塚 優  
(コード番号: 8902 東証第一部)  
問い合わせ先 経営企画本部担当取締役  
香本 育良  
TEL 03 (5251) 8525

### 通期（個別）業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、平成19年7月12日の中間決算短信に公表いたしました平成19年11月期（平成18年12月1日～平成19年11月30日）の個別業績予想を下記のとおり修正いたしますのでお知らせいたします。

記

#### 1. 当期の個別業績予想数値の修正（平成18年12月1日～平成19年11月30日）

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益
前回発表予想（A）	17,300	11,000	10,600	6,000
今回修正予想（B）	19,647	13,720	13,502	7,631
増減額（B－A）	2,347	2,720	2,902	1,631
増減率（％）	13.6	24.7%	27.4%	27.2%
前期実績（平成18年11月期）	19,697	12,949	13,120	7,796

※1株当たり当期純利益 11,101円99銭

#### 2. 修正の理由

当社は不動産投資ファンドを組成するにあたり、物件を先行取得するために会計上連結されるブリッジSPCを組成し、出資を行う場合がございます。当期におきましては、会計上連結されるブリッジSPC等から物件を売却し、清算配当が当初の計画を上回ることとなったため、個別の業績予想を修正するものです。

なお、当該修正が連結業績に与える影響は僅少であり、適時開示規則第2条第1項第4号には該当いたしません。

(ご参考)

#### 当期の連結業績予想数値の修正（平成18年12月1日～平成19年11月30日）

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益
前回発表予想（A）	136,200	25,900	21,100	12,300
今回修正予想（B）	127,707	26,090	21,110	12,077
増減額（B－A）	△8,492	190	10	△222
増減率（％）	△6.2	0.7	0.0	△1.8
前期実績（平成18年11月期）	169,313	21,980	19,100	10,948

※1株当たり当期純利益 17,571円18銭

以上